

## **GWV-Versammlung zum Thema Energieversorgung**

Lohnt die Nutzung von Geothermie oder eine PV-Anlage? Welche Informationspflichten haben Vermieter zum Thema Energie? Welche Ausnahmen gibt es vom aktuellen Gebäudeenergiegesetz? Diese und mehr Fragen beantworteten Experten auf der Mitgliederversammlung des Gebäude- und Wohnungseigentümergebietes Willich (GWV). Vorsitzender Ralf Viehmann sprach über die energetischen Informationspflichten von Vermietern, zum Beispiel bei der Heizkostenverordnung, und wies auf die Anpassung der Muster für Mietverträge hin, die GWV-Mitgliedern kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Rechtsanwältin Sophie Reuter informierte über neue Energievorschriften sowie die Ausnahmen davon, fällige Anpassungen im Zuge der Gaspreisbremse, die CO<sub>2</sub>-Abgabe sowie das Gebäudeenergiegesetz. Ihr Tipp: „Alle diese aktuellen Themen werden laufend vom GWV aufbereitet und auf unserer Vereins-Homepage [www.gwvev.de](http://www.gwvev.de) zur Verfügung gestellt.“

Anhand von lokalen Projekten erläuterte im Anschluss Bernd Bremerich-Ranft vom Energiezentrum Willich (EZ:W) die Nutzung von oberflächennaher Geothermie in Bestandsgebäuden. „Es geht mehr, als man denkt“, sagte der Geologe und erläuterte Planungsablauf sowie Wärmepumpenkreislauf und gab auch über Kosten Auskunft. Bremerich-Ranft wies außerdem auf die wöchentliche Energiesprechstunde im EZ:W im Gründerzentrum an der Gießerallee im Stahlwerk Becker hin. Gerrit Dittkrist von der Thürlings Haustechnik GmbH informierte über das Potential und die Nutzungsmöglichkeiten von Photovoltaikanlagen und Stromspeicherlösungen und gab Beispiele der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung.